



CeGeREAL signe un nouveau bail avec le Crédit Foncier à Rives de Bercy

. Bail vert de 9 ans fermes

CeGeREAL annonce la signature d'un nouveau bail d'une durée ferme de neuf ans avec le Crédit Foncier, premier locataire de la foncière.

Le Crédit Foncier, unique locataire des 31 900m² de Rives de Bercy depuis sa livraison en 2003, a ainsi choisi de prolonger sa durée de location de 7 ans, jusqu'en décembre 2021 (la prochaine option de congé possible était février 2015). Par ailleurs, ce bail vert devrait faciliter l'obtention de la certification HQE Exploitation de l'immeuble.

Raphaël Tréguier, Directeur Général de CeGeREAL, a déclaré : «Nous sommes heureux d'annoncer cette prolongation qui est la meilleure preuve de satisfaction du Crédit Foncier qui a trouvé dans ce site un cadre de vie agréable et un ensemble de services de grande qualité.»

A propos de CeGeREAL (NYSE Euronext Paris – Compartiment B - CGR)

CeGeREAL est une SIIC spécialisée dans les actifs immobiliers de bureaux haut de gamme et de grande taille. Son patrimoine est constitué de trois ensembles immobiliers situés en première couronne parisienne. Leur valeur globale établie par l'expert indépendant BNPP Real Estate a été estimée au 30 juin 2012 à 860 millions d'euros (hors droits de mutation).
www.cegereal.com

Contact presse

Aliénor Miens / 01 53 32 84 77 /
alienor.miens@citigate.fr

Relation investisseurs

Raphaël Tréguier / 01 42 25 76 36 /
info@cegereal.com