



C e g e r e a l - Nouveaux actionnaires et maintien du statut SIIC

Le groupe Northwood, qui détenait 98,44% du capital de Cegereal à l'issue de l'OPA clôturée le 25 janvier 2016, a cédé une partie des actions CGR représentant 40,96% du capital de Cegereal à un tour de table d'investisseurs institutionnels de premier plan, notamment GIC à hauteur de 25%. A ce jour, Northwood ne détient de concert plus que 57,48% du capital de Cegereal.

Il est rappelé que le maintien du statut SIIC (Sociétés d'Investissement Immobilier Cotées) est conditionné au fait qu'un ou plusieurs actionnaires agissant de concert au sens de l'article L. 223-10 du code de commerce ne détiennent pas directement ou indirectement 60% ou plus du capital de la SIIC (art. 208C du Code Général des Impôts).

Cette opération permet à Cegereal de continuer de bénéficier du régime fiscal des SIIC.

Pour plus d'informations, merci de contacter :

Contact Presse

Aliénor Miens / 01 53 32 84 77
alienor.miens@citigate.fr

Relation Investisseurs

Raphaël Tréguier / 01 42 25 76 36
raphael.treguier@cegereal.com

A propos de Cegereal

Créé en 2006, Cegereal est un groupe d'immobilier commercial spécialisé dans les bureaux au sein du Grand Paris. La valeur globale du portefeuille établie par l'expert indépendant DTZ Eurexi a été estimée au 31 décembre 2015 à 1 milliard d'euros (valeur de remplacement).

A ce jour, la société est la première foncière française ayant un patrimoine entièrement certifié d'un point de vue environnemental (HQE et BREEAM niveau « Très bon ») et bénéficie de la notation Green Star dans le benchmark international GRESB.

Cegereal est une SIIC cotée sur le Compartiment B d'Euronext Paris (ISIN : FR0010309096) depuis 2006. Sa capitalisation boursière est de 476 millions d'euros au 31 décembre 2015.

www.cegereal.com